

Eladó Kert, gyümölcsös, 30 m², 733 m² telek, Békésszentandrás

9 900 000 Ft (~24 492 €)



Adatlap sorszáma: #714400042

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Felújítás alatt

Külső állapot: Felújítás alatt

Építés éve: 0

Tájolás: Észak

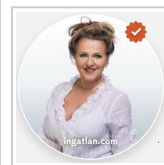
Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Turna Éva Katalin
Irodavezető

+36 20 211-4048
evaturna@gmail.com

Kákafoki holtág mellett, zártkerti ingatlan eladó!

Békésszentendrán a Harcsási üdülőszoron eladásra kínálok, zártkerti besorolású, felújítás alatt álló ingatlant!

Az újratervezett házikó 30nm-es alapterületű, alápincézett (10nm), tetőtérbeépített (18nm) +erkély. Beton alapra, téglából készült, szinteltolások hozzáépítéssel.

A felújítása elkezdődött, a víz, és a szennyvíz hálózat teljes kiépítése, zárt (4m3) akna telepítése. Az elképzelt terv szerinti kiállások bármikor újratervezhetők, módosíthatók. Hőszigetelt műanyag nyílászárók teljes körű cseréje, beépítése. A padlósínti beltér, és a padlásszoba testre szabása a leendő tulajdonosra vár. Az udvar felől 15m2-es fedett terasz látható, mely jelenleg a még fel nem használt építőanyagok tárolására hasznosított (ytong téglák, kerti lépegető, a fürdőszoba burkolására szánt fagyálló hidegburkolat). Ezen kívül egy nagy méretű betonplacc kapott helyet, mely medence, garázs, kerti sütőgető, grillező alapja lehet, de könnyűszerkezetes vendégház is telepíthető rá.

Az ingatlan 733 nm-es gyönyörű örökzöld fenyőkkel árnyékolt területen helyezkedik el. Megközelítése két utcáról lehetséges, az előtte lévő út aszfaltozott. Kis, és nagykapuval rendelkező beton alapon vasrácsból készült kerítés határolja mindkét irányból.

Békésszentandrás élhető település, nem csupán lakhatásra, turisztikai célból is